

**WÓJT GMINY KRZYNOWŁOGA MAŁA**  
**OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**NA SPRZEDAŻ NASTĘPUJĄCEJ NIERUCHOMOŚCI**

| Polozenie                                              | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego                                                                                   | Nr działki, powierzchnia w ha | Nr księgi wieczystej | Przedmiot sprzedaży                                                                                                                                                                              | Cena wywoławcza w zł | Wadium (10% wartości) w zł | Minimalne postąpienie wynosi minimum 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kaki - Mroczyki, gm. Krzynowłoga Mała, pow. przasnyski | Działka w części (0,6987 ha) przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej – MW oraz w części (0,3000 ha) stanowi teren leśny ZL | 273/16 o pow. 0,7287          | brak                 | Działka nr 273/16 o pow. 0,7287 ha. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem szkoły, parterowym, nie podpiwniczonym o powierzchni użytkowej 428,8 m <sup>2</sup> . Budynek postawiony około 1966r. | 90 200 + 23% VAT     | 9 020,00                   | 902                                                                                                           |

**Przetarg odbędzie się w dniu 12 czerwca 2014 roku o godz. 09:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Krzynowłodze Małej.**

- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wymaganego wadium w kasie Urzędu Gminy lub na konto Bank Spółdzielczy w Przasnyszu 87 8924 0007 0010 1114 2001 0103 nie później niż do dnia **09 czerwca 2014 włącznie (z zaznaczeniem, której działki dotyczy)**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy Krzynowłoga Mała
  - Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3 dni po przetargu.
  - Uczestnicy przetargu dokonują licytacji przy postąpieniu nie niższym niż wskazane w ogłoszeniu.
  - Cena nieruchomości gruntowej osiągnięta w przetargu, płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
  - Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
  - Przedmiotowe działki są wolne od wszelkich obciążeń.
  - Nabywca ponosi koszty notarialne i inne opłaty związane z nabyciem.
  - Okazania lub ewentualnego wznowienia granic nabywca dokona we własnym zakresie i na własny koszt
  - Zastrzeżenie się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.
- Szczegółowe informacje uzyskać można osobiście w Urzędzie Gminy w pokoju nr 14 - Referat Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska lub telefonicznie w godzinach 7:30 do 15:30 od poniedziałku do piątku. tel. (029) 75 127 20 lub (029) 75 127 25.

Krzynowłoga Mała, dnia 13.05.2014 r.

**WÓJT**  
  
**mgr Adam Bacławski**