

WÓJT GMINY KRZYNOWŁOGA MAŁA
OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NASTĘPUJĄCEJ NIERUCHOMOŚCI

Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Nr działki, powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Przedmiot sprzedaży	Cena wywoławcza w zł	Wadium (10% wartości) w zł	Minimalne postąpienie wynosi minimum 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiętnych złotych
Rudno Kosyły, gm. Krzynowłoga Mała, pow. przasnyski	Teren zabudowy usługowej - U oraz tereny rolnicze - R	22/2 o pow. 0,0636 oraz 23/2 o pow. 0,0385	OS1P/00053111/9	Nieruchomość składająca się z działki nr 22/2 o pow. 636 m ² oraz działki nr 23/2 o pow. 385 m ² oraz nakładów poczynionych na tym gruncie. Nakłady te stanowi budynek mieszkalny parterowy z poddaszem nieużytkowym, podpiwniczony o powierzchni użytkowej 87,82m ²	77 000+ 23% VAT	7 700,00	770

Przetarg odbędzie się w dniu 12 czerwca 2014 roku o godz. 12:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Krzynowłodze Małej.

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wymaganego wadium w kasie Urzędu Gminy lub na konto Bank Spółdzielczy w Przasnyszu 87 8924 0007 0010 1114 2001 0103 nie później niż do dnia **09 czerwca 2014 włącznie (z zaznaczeniem, której działki dotyczy)**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy Krzynowłoga Mała
 2. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3 dni po przetargu.
 3. Uczestnicy przetargu dokonują licytacji przy postąpieniu nie niższym niż wskazane w ogłoszeniu.
 4. Cena nieruchomości gruntowej osiągnięta w przetargu, płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
 5. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
 6. Przedmiotowe działki są wolne od wszelkich obciążeń.
 7. Nabywca ponosi koszty notarialne i inne opłaty związane z nabyciem.
 8. Okazania lub ewentualnego wznowienia granic nabywca dokona we własnym zakresie i na własny koszt
 9. Zastrzeża się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.
- Szczegółowe informacje uzyskać można osobiście w Urzędzie Gminy w pokoju nr 14 - Referat Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska lub telefonicznie w godzinach 7:30 do 15:30 od poniedziałku do piątku. tel. (029) 75 127 20 lub (029) 75 127 25.

Krzynowłoga Mała, dnia 13.05.2014 r.

WÓJT

mgr Adam Bacławski