

SPIS TREŚCI

- 1) Opis techniczny do zagospodarowania działki - str. 2
- 2) Opis techniczny do inwentaryzacji – str. 3
- 3) Opis techniczny do projektowanej adaptacji – str. 4
- 4) Opis technologiczny – str. 5
- 5) Mapa sytuacyjno – wysokościowa – str. 6, 7
- 6) Inwentaryzacja parteru – str. 8
- 7) Rzut parteru technologia – str. 9

**OPIS TECHNICZNY
DO ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI****OBIEKT** - Szkoła Podstawowa**ADRES** - nr działki 148

Ulatowo Adamy, 06 – 316 Krzynowłoga Mała

 Inwestor - Urząd Gminy

Ul. Kościelna 3, 06-316 Krzynowłoga Mała

1) Zakres opracowania

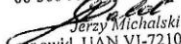
Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja parteru Szkoły oraz adaptacja istniejących pomieszczeń dla potrzeb stołówki w systemie cateringowym.

2) Stan istniejący na działce

Działka jest zabudowana budynkiem Szkoły.

Zasilenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej – przyłącze wodociągowe.

Odbiór ścieków – zbiornik ścieków.

 Odbiór nieczystości stałych (pojemniki V 110) – umowa na wywóz z firmą specjalistyczną.**TECHNIK BUDOWLANY**
06-300 Przasnysz, ul. 9 Maja 11

Jerzy Michalski
nr ewid. UAN VI-7210/499/84
nr ewid. 41/94/Os

OPIS TECHNICZNY

do inwentaryzacji budynku

1) Podstawa opracowania :

- Zlecenie inwestora
- Mapa sytuacyjna działki w skali 1 : 1000
- Wizja lokalna w terenie

2) Dane konstrukcyjno-materiałowe

- Ławy fundamentowe – z betonu B-15 zbrojone stalą A III, wieniec 4 x \emptyset 12, strzemiona \emptyset 6 co 20 cm. Ściany fundamentowe zewnętrzne i wewnętrzne z betonowe gr. 38 cm.
- Ściany – zewnętrzne dwuwarstwowe gr. 38 cm z gazobetonu na zaprawie cementowo-wapiennej, ścianki wewnętrzne gr. 24 cm i gr. 12 cm z gazobetonu na zaprawie cementowo-wapiennej. Nadproża drzwiowe i okienne żelbetowe wylewane na mokro. Kominy z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo wapiennej.
- Stropy - żelbetowe.
- Dach – o konstrukcji drewnianej, płatwiowo-krokwiowej, Pokrycie blachą trapezową. Obróbki blacharskie z blachy powlekanej koloru brązowego.
- Podłogi drewniane w salach, korytarze lastryko szlifowane.
- Tynki – cementowo-wapienne malowane farbą emulsyjną.
- Stolarka okienna – z profil PCV.
- Stolarka drzwiowa – drewniana.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z linii NN.
- Zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej wiejskiej.
- Odbiór ścieków – zbiornik ścieków.

OPIS PROJEKTOWANYCH ZMIAN

Projektowana stołówka w systemie cateringowym zlokalizowana w pomieszczeniach byłej kuchni oraz świetlicy

ZAKRES PRAC ADAPTACYJNYCH :

- 1) Rozebranie istniejących drewnianych ścianek działowych
- 2) Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w adaptowanych pomieszczeniach
- 3) Rozbiórka kaflowego trzonu kuchennego
- 4) W pomieszczeniach zmywalni i wydawki oględziny z płytek glazura do wysokości 2,10 m
- () 5) W pomieszczeniu stołówki zamurowanie otworu drzwiowego łączącego stołówkę z mieszkaniem
- 6) Gładzie gipsowe
- 7) Malowanie emulsyjne
- 8) Rozebranie istniejącej instalacji wod – kan
- 9) Wykonanie nowej instalacji wod – kan
- 10) Wymiana podgrzewacza wody
- 11) Montaż 2 szt. zlewozmywaków
- 12) Montaż 2 szt. umywalek
- 13) Wymiana instalacji elektrycznej

Powyższe zmiany adaptacyjne nie naruszają stateczności konstrukcji ani elewacji istniejącego budynku.

Stan techniczny budynku pozwala na wykonanie powyższych prac.

()

TECHNIK BUDOWLANY
06-300 Przasnysz, ul. 9 Maja 11
Jerzy Michałski
nr ewid. UAN VI-7210/499/84
nr ewid. 41/94/Os

OPIS TECHNOLOGICZNY

W adaptowanych prowadzona będzie stołówka w systemie cateringowym.

Projektowane wyposażenie :

- 1) 2 szt. zlewozmywaków z blachy kwasoodpornej
- 2) 2 szt. umywalk porcelanowych
- 3) Kuchnia gazowa czteropalnikowa
- 4) Szafki z półkami do przechowywania naczyń i sztućcy
- 5) Szafka z blatem zmywalnym z półkami na środki czystości
- 6) Stoliki z blatem zmywalnym
- 7) Taborety o zmywalnej powierzchni siedziska

Dania przygotowywane będą w kuchni „zewnątrznej” i przywożone do stołówki szkolnej w opakowaniach jednorazowych utrzymujących ciepło lub w termosach.

Sztućce i talerze jednorazowe przechowywane będą na półkach w szafkach.

Jednorazowo w stołówce może spożywać posiłki 28 uczniów.

W szkole uczy się około 55 szt. uczniów. Stąd wydawanie posiłków będzie odbywało się dwukrotnie.

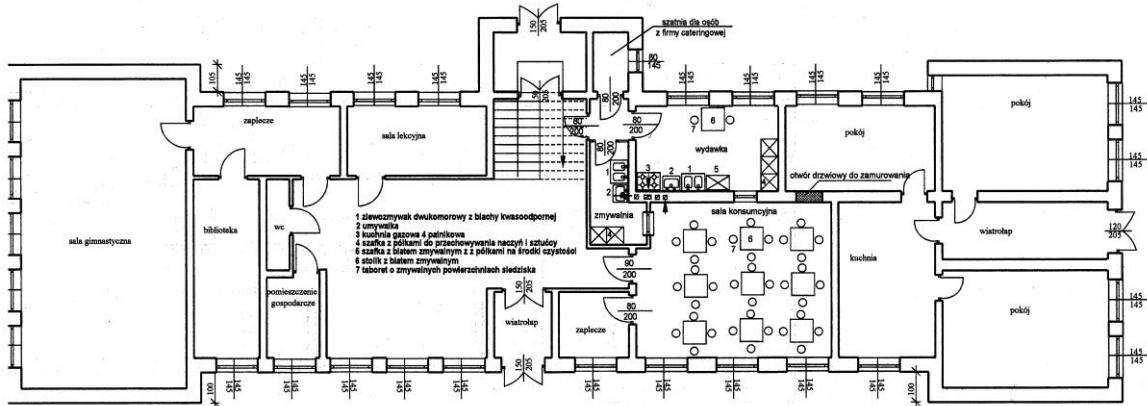
Po wydaniu posiłków dla pierwszej zmiany naczynia i resztki pokarmów będą zabrane przez firmę cateringową, pomieszczenia sprzątnięte a kosze opróżnione.

Praca w stołówce nie będzie odbywać się w ruchu ciągłym.

Stołówka na czas wydawania posiłków obsługiwana będzie przez pracowników firmy cateringowej.

TECHNIK BUDOWLANY
06-300 Przasnysz, ul. 9 Maja 11
Jerzy Michański
nr ewid. UAN VI-7210/499/84
nr ewid. 41/94/Os

rzut parteru po adaptacji
skala 1 : 100



- 1 zlewozmywak dwukomorowy z blachy kwasoodpornej
- 2 umywalka
- 3 kuchnia gazowa 4 palnikowa
- 4 szafka z półkami do przechowywania naczyń i sztućcy
- 5 szafka z blatem zmywalnym z 1 półkami na środki czystości
- 6 stolik z blatem zmywalnym
- 7 taboret o zmywalnych powierzchniach siedząca

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami) *tu i tutaj należy opisać drobne uwagi: stoliki, widelnicę w szafce*

[Signature]
mgr inż. MIECISŁAW KRZAK
zawodowca dla sanitaro-higienicznego
nie uprawnienia 180-BP/0/01
w zakresie budownictwa przemysłowego
i ogólnego bez służby zdrowia
07-400 Ostrołęka, ul. Prądzynskiego 17/15
tel. (0-20) 760 48 90
Lp. opinii *666/02*

System zgodności z przepisami bezpieczeństwa higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii:
1) bez zastrzeżeń
2) z zastrzeżeniami wymienionymi w załączniku
[Signature] mgr inż. Henryk Grzyb
Inżynier ds. ds. ds.
Lp. opinii *666/02*
Data *02.07.2008*
ul. Św. Si. Kosciół 5
06-900 Przasnysz

TECHNIK BUDOWLANY
06-300 Przasnysz, ul. *[Signature]* 9 Maja 11
tel. *[Signature]*
e-mail: *[Signature]*

