

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZA WARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- CZĘŚĆ OPISOWA -

1.0. Opis techniczny.

1.1. Przedmiot opracowania.

1.2. Nazwa jednostki projektującej.

1.3. Nazwa inwestora.

1.4. Podstawa opracowania.

1.5. Zakres opracowania.

1.6. Opis stanu istniejącego.

1.7. Projekt zagospodarowania terenu.

1.7.1. Organizacja ruchu.

1.7.2. Bilans terenu.

1.7.3. Dane informacyjne.

1.7.4. Zajętość terenu.

1.7.5. Zagrożenia dla środowiska.

1.7.6. Cel opracowania.

1.8. Opinie i uzgodnienia.

- CZĘŚĆ GRAFICZNA -

Rys. nr 1 - Plan orientacyjny

bez skali

Rys. nr 2 - Projekt zagospodarowania terenu

skala 1 : 1000

O P I S T E C H N I C Z N Y

Roboty objęte niniejszym opracowaniem projektowym zgodne są z wspólnym słownikiem zamówień CPV.
Grupa robót: Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad i dróg.

KOD CPV: 45233000-9

1.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest przebudowa drogi gminnej Ulatowo Adamy - Ulatowo Borzuchy, Gmina Krzynowłoga Mała na odcinku od km 0 + 000,00 do km 2 + 088,50.

1.2. Nazwa jednostki projektującej.

Przedsiębiorstwa Projektowo – Wykonawcze „DRO-KOM” Paweł Zienkiewicz,
Al. Jana Pawła II 130/39, 07-410 Ostrołęka.

1.3. Nazwa Inwestora.

Gmina Krzynowłoga Mała, ul. Kościelna 3, 06-316 Krzynowłoga Mała.

1.4. Podstawa opracowania.

Podstawą opracowania jest:

- Umowa zawarta z Inwestorem,
- Inwentaryzacja terenu objętego inwestycją wykonana przez PPW „DRO-KOM” Paweł Zienkiewicz,
- Badania warunków gruntowo – wodnych wykonanych przez PPW „DRO-KOM” Paweł Zienkiewicz,
- Zaktualizowana mapa zasadnicza w skali 1:1000 do celów projektowych dostarczona przez Inwestora,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”,

1.5. Zakres opracowania.

W zakres opracowania wchodzi:

- projekt budowlany,
- przedmiary robót,
- kosztorysy inwestorskie,
- kosztorysy ofertowe,
- SST,

1.6. Opis stanu istniejącego.

- Funkcja drogi

Droga funkcjonuje jako wydzielony geodezyjnie pas drogowy o nawierzchni gruntowej ulepszonej warstwą kruszywa naturalnego.

Droga wg. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzynowłoga Mała pełni funkcję drogi lokalnej, klasy technicznej „L”, oznaczonej KDL.

- Lokalizacja drogi

Droga gminna - zlokalizowana jest na terenie Gminy Krzynowłoga Mała, pomiędzy msc.

Ulatowo Adamy - Ulatowo Borzuchy, Powiat Przasnysz, Województwo Mazowieckie.

W układzie komunikacyjnym Gminy Krzynowłoga Mała stanowi ciąg komunikacyjny pomiędzy wsią Ulatowo Adamy a wsią Ulatowo Borzuchy obsługuje tereny rolnicze przylegające do pasa drogowego.

- Przekroje normalne

Droga gminna:

- droga na odcinku objętym opracowaniem posiada nawierzchnię gruntową ulepszoną warstwą kruszywa naturalnego,
- szerokość pasa drogowego wynosi od 7,50m do 10,00m,



fot.1 droga gminna w km 0 + 000,00 (wlot do drogi powiatowej nr 3213W)



fot.2 Droga gminna w km 1 + 000,00



fot.3 droga gminna w km 2 + 088,50

Zainwestowanie:

W obrębie inwestycji zlokalizowana jest:

- zabudowa mieszkaniowo - gospodarcza,
- tereny nieużytków rolnych, łąki i pola uprawne,
- tereny leśne,

Zieleń:

Występuje jako niska (trawy) oraz wysoka drzewa i krzaki.

1.7. Projekt zagospodarowania terenu

Projekt niniejszy zakłada:

Branża drogowa:

- budowę jezdni drogi szer. 4,50m,
- budowę obustronnych poboczy gruntowych szer. 0,75m,

Przy projektowaniu konstrukcji drogowych zastosowano wytyczne projektowania konstrukcji przedstawione w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. „W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”, Załącznik nr 5.

1.7.1. Organizacja ruchu.

Projekt stałej organizacji ruchu stanowi odrębne opracowanie.

1.7.2. Bilans terenu.

- roboty drogowe
 - jezdnia $\Sigma = 9443,00 \text{ m}^2$,
 - pobocza $\Sigma = 3133,00 \text{ m}^2$,

RAZEM $\Sigma = 12576,00 \text{ m}^2$

1.7.3. Dane informacyjne:

Zgodnie z uzyskanymi informacjami oraz uzgodnieniami teren, na którym realizowana będzie inwestycja nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

1.7.4. Zajętość terenu

Inwestycja będzie prowadzona na działkach:

OBR. Ulatowo Borzuchy: 31, 29.

OBR. Ulatowo Adamy: 36/1, 46.

1.7.5. Zagrożenia dla środowiska.

Nie przewiduje się negatywnego wpływu na środowisko projektowanej inwestycji w fazie wykonawstwa i eksploatacji.

Niniejsza inwestycja posiada prawomocną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji.

1.7.6. Cel opracowania.

- budowa nowej drogi gminnej,
- polepszenie dostępu ludności miejscowej do sieci dróg publicznych,
- poprawa bezpieczeństwa ruchu,
- poprawa komfortu ruchu samochodowego,
- uporządkowanie terenu uwzględniające walory estetyczne.

1.8. Opinie i uzgodnienia.

- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- uzgodnienie geometrii układu drogowego z U. G. w Krzynowłodze Małej,
- uzgodnienie konstrukcji nawierzchni z U.G. w Krzynowłodze Małej,
- wypis z rejestru gruntów,
- Opinia Zarządu Dróg Powiatowych w Przasnyszu znak PZD ST-0513/1/11/2011 z dnia 22.03.2011r.,
- decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji,