

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KRZYNOWŁOGA MAŁA

z dnia 5 marca 2015r.

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia, położonej we miejscowości Ulatowo Adamy stanowiącej własność Gminy Krzynowłoga Mała

Na podstawie § 3 ust. 1 zarządzenia nr 42/2013 Wójta Gminy Krzynowłoga Mała z dnia 22 sierpnia 2013 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r., poz.518 z późn. zm.) **Wójt Gminy Krzynowłoga Mała podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia:**

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres na jaki przeznaczono nieruchomość do wydzierżawienia	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (w zł) za jeden rok	Terminy wnoszenia opłat z tytułu czynszu	Termin i miejsce składania wniosków o wydzierżawienie nieruchomości	Dodatkowe warunki zawarcia umowy dzierżawy
Nr 147/2 KW OSIP/00017695/2	0,57 ha	<p>Położenie: Ulatowo Adamy /przy Szkole Podstawowej/ RVI-0,57 ha</p>	<p>Część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia stanowi teren użytków rolnych. Teren może być wykorzystywany jedynie pod uprawy, które do końca okresu dzierżawy zostaną zebrane</p>	W dzierżawę na okres 3 lat	372	Czynsz płacony z góry do 31 marca	30.03.2015r. Urząd Gminy w Krzynowłodze Małej.	<ul style="list-style-type: none"> • opłacanie podatku od wydzierżawionej części nieruchomości • zakaz poddzierżawiania lub oddawania do bezpłatnego użytkowania osobie trzeciej bez zgody wydzierżawiającego

Wszystkie osoby, które złożą wnioski o wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości proszone są o przybycie w dniu **02.04.2015 r. o godz. 10⁰⁰ do Urzędu Gminy w Krzynowłodze Małej.**

W przypadku wpływu 1 wniosku na wydzierżawienie w w/w dniu nastąpi podpisanie umowy dzierżawy.

Natomiast w przypadku wpływu większej ilości wniosków w dniu **02.04.2015r. o godz. 10⁰⁰ odbędzie się przetarg ustny ograniczony, do którego dopuszczone zostaną osoby które w terminie do 30.03.2015r. złożyły wnioski o wydzierżawienie.**

Osoby składające wnioski o wydzierżawienie dołączają do wniosku potwierdzenie wpłaty w kasie Urzędu Gminy zaliczki w wysokości **75 zł** oraz oświadczenie, że akceptują warunki podane w niniejszym wykazie. Po podpisaniu umowy zaliczka wliczona zostanie na poczet ceny czynszu, a w przypadku uchylecia się od podpisania umowy dzierżawy zaliczka ulega przypadkowi na rzecz Gminy. Niezwłocznie po wyłonieniu dzierżawcy zaliczka zostanie zwrócona pozostałym wnioskodawcom.

Postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. **10,00 zł**.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni /od 05.03.2015r. do 26.03.2015 r./ na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Krzynowłodze Małej.