

WÓJT GMINY KRZYNOWŁOGA MAŁA

OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

NA SPRZEDAŻ NASTĘPUJĄCEJ NIERUCHOMOŚCI

Położenie lokalu użytkowego, Nr księgi wieczystej	Opis lokalu	Nr działki, powierzchnia w ha	Udział w gruncie oraz we wspólnych częściach budynku	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza w zł	Wadium (10% wartości) w zł	Minimalne postąpienie wynosi minimum 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych
Budynek po byłej szkole położony w miejscowości Świniary, gm. Krzynowłoga Mała, pow. przasnyski OS1P/00047843/4	Lokal użytkowy nr 4, umieszczony na parterze budynku o pow. użytkowej 290,49 m ²	98/1 o pow. 0,5790 ha	29049/58832	Tereny usług, edukacji, oświaty i kultury	84982 + 23% VAT	8498,20	850,00

Przetarg odbędzie się w dniu 20 lipca 2015 roku o godz. 13⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Krzynowłodze Małej.

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wymaganego wadium w kasie Urzędu Gminy lub na konto Bank Spółdzielczy w Przasnyszu 87 8924 0007 0010 1114 2001 0103 nie później niż do dnia **16 lipca 2015r. włącznie** (z zaznaczeniem, której działki dotyczy). Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy Krzynowłoga Mała
 3. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3 dni po przetargu.
 4. Uczestnicy przetargu dokonują licytacji przy postąpieniu nie niższym niż wskazane w ogłoszeniu.
 5. Cena nieruchomości gruntowej osiągnięta w przetargu, płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
 6. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
 7. Przedmiotowe działki są wolne od wszelkich obciążeń.
 8. Nabywca ponosi koszty notarialne i inne opłaty związane z nabyciem.
 9. Okazania lub ewentualnego wznowienia granic nabywca dokona we własnym zakresie i na własny koszt
 10. Zastępuje się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.
- Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Gminy w pokoju nr 14 - Referat Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska lub telefonicznie w godzinach 7.30 do 15.30 od poniedziałku do piątku. tel. (029) 75 127 20
- Krzynowłoga Mała, dnia 15.06.2015 r.