

## **Uchwała Nr XLII/255/2018**

### **Rady Gminy w Krzynowłodze Małej**

**z dnia 26 marca 2018 roku**

#### **w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzynowłoga Mała**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 12 ust. 1, art. 28 ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1073, z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą Nr XV/78/2016 Rady Gminy w Krzynowłodze Małej z dnia 7 marca 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzynowłoga Mała, Rada Gminy w Krzynowłodze Małej uchwala, co następuje:

#### **§1**

Uchwala się Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzynowłoga Mała, zwane dalej studium, składające się z następujących części:

- 1) „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzynowłoga Mała” – część tekstowa, uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego – załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzynowłoga Mała” – część tekstowa, kierunki zagospodarowania przestrzennego – załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzynowłoga Mała” – rysunek studium - uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego – załącznik nr 3 do uchwały,
- 4) „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzynowłoga Mała” rysunek studium - kierunki zagospodarowania przestrzennego – załącznik nr 4 do uchwały,
- 5) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzynowłoga Mała – załącznik nr 5 do uchwały.

#### **§2**

Traci moc Uchwała Nr IV/26/2002 Rady Gminy Krzynowłoga Mała z dnia 31 grudnia 2002 roku w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzynowłoga Mała.

#### **§3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzynowłoga Mała.

#### **§4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**/-/ Bogdan Stryjewski**

## **UZASADNIENIE**

Dnia 7 marca 2016 roku Rada Gminy w Krzynowłodze Małej podjęła Uchwałę Nr XV/78/2016 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzynowłoga Mała. Uchwała ta stanowiła podstawę dla Wójta Gminy Krzynowłoga Mała do podjęcia działań określonych w Ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 z późn. zm.), które zmierzały do opracowania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzynowłoga Mała.

Art. 11 pkt 12 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity z 2017 r., poz. 1073 z późn. zm.) stanowi, że organ wykonawczy przedstawia radzie gminy do uchwalenia projekt studium wraz z listą nieuwzględnionych uwag, co niniejszym czyni Wójt Gminy Krzynowłoga Mała.

Rada Gminy w Krzynowłodze Małej uchwaliła Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzynowłoga Mała Uchwałą Nr XL/238/2018 z dnia 9 stycznia 2018 r.

Wojewoda Mazowiecki dnia 15 lutego 2018 r. wydał rozstrzygnięcie nadzorcze znak WNP-I.4131.20.2018.RM stwierdzając nieważność Uchwały Nr XL/238/2018 Rady Gminy w Krzynowłodze Małej w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzynowłoga Mała.

Na podstawie art. 12 ust. 1 i art. 28 ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity z 2017 r., poz. 1073 z późn. zm.), Rada Gminy w Krzynowłodze Małej uchwała studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzynowłoga Mała.

Przedłożony do uchwalenia projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzynowłoga Mała nie narusza przepisów prawa i nie pozostaje w sprzeczności z interesem publicznym oraz tworzy podstawę do realizacji celów wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i pozostałych przepisów prawa.