

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

### **- CZĘŚĆ OPISOWA -**

#### **1.0. Opis techniczny.**

##### **1.1.Podstawa opracowania.**

##### **1.2.Przedmiot i zakres opracowania.**

##### **1.3.Stan istniejący.**

###### **1.3.1. Warunki gruntowo - wodne.**

##### **1.4.Rozwiązania projektowe.**

###### **1.4.1. Parametry techniczne.**

##### **1.5.Uwarunkowania realizacji inwestycji.**

##### **1.6.Uwagi i zalecenia.**

###### **1.6.1. Opinie i uzgodnienia.**

##### **1.7.Przedmiar robót.**

### **- CZĘŚĆ GRAFICZNA -**

#### ***Spis zawartości:***

<b>Rys. nr 1</b>	<b>- Plan orientacyjny</b>	<b>skala 1 : 10000</b>
<b>Rys. nr 2</b>	<b>- Plan sytuacyjny</b>	<b>skala 1 : 500</b>
<b>Rys. nr 3</b>	<b>- Schematy ogrodzeń</b>	<b>skala b.s.</b>
<b>Rys. nr 4</b>	<b>- Schematy bramy</b>	<b>skala b.s.</b>

# O P I S T E C H N I C Z N Y

Roboty objęte niniejszym opracowaniem projektowym zgodne są z wspólnym słownikiem zamówień CPV. Grupa robót: Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad i dróg.

KOD CPV: 45233000-9

## 1.1 Podstawa opracowania.

Podstawą opracowania jest:

- Umowa zawarta z Inwestorem,
- Inwentaryzacja terenu objętego inwestycją wykonana przez PPW „DRO-KOM” Paweł Zienkiewicz,
- Mapa do celów opiniodawczych w wersji numerycznej,
- Przepisy prawa budowlanego i normy budowlane,
- Projekt budowy boiska sportowego w miejscowości Krzynowłoga Mała autorstwa IPM Investment sp. z o.o.,

## 1.2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest **budowa ogrodzenia ogólnodostępnego boiska sportowego w Krzynowłodze Małej.**

W zakres opracowania wchodzi: projekt wykonawczy, kosztorysy, przedmiary robót.

## 1.3. Stan istniejący.

### - Funkcja terenu

Teren pod projektowaną inwestycją pełni funkcję wydzielonej działki o funkcji sportowo – rekreacyjnej.

Działka jest włączona do drogi gminnej na zasadzie zjazdu publicznego.

### - Lokalizacja inwestycji

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, powiat przasnyski, Gmina Krzynowłoga Mała, jednostka ewidencyjna 142206\_2.0021, obręb ewidencyjny Krzynowłoga Mała, nr ewid. działki: 199/1.

### - Zagospodarowanie terenu

Na terenie przeznaczonym pod projektowaną inwestycją zlokalizowane jest uzbrojenie techniczne terenu:

- wodociągi,
- napowietrzna linia średniego napięcia,

### **Zainwestowanie:**

Na terenie działki przeznaczonej pod niniejszą inwestycję zlokalizowane jest boisko sportowe z infrastrukturą towarzyszącą.

W obrębie inwestycji zlokalizowana jest:

- rozproszona zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - niska,
- oświetlenie uliczne,

### **Zieleń:**

Występuje jako niska (trawy).

### **1.3.1. Warunki gruntowo - wodne.**

#### **Warunki gruntowo-wodne**

1. W bezpośrednim podłożu gruntowym występuje piaski humusowe o miąższości do 10cm,
2. Poniżej występują grunty rodzime w większości wg. informacji uzyskanej od Inwestora spoiste ,
3. Głębokość przemarzania gruntu wynosi 1,0 m p.p.t.,
4. Warunki wodne na całym obszarze są korzystne, wody gruntowej nie stwierdzono do głębokości 1,00m p.p.t. (ist. rów).

**Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r., w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012r.), warunki gruntowe określono jako proste, a obiekt zaklasyfikowano do pierwszej kategorii geotechnicznej.**

### **1.4.Rozwiązania projektowe.**

Zaprojektowano ogrodzenie boiska sportowego z bramą i furtką – wys. 1,5 m oraz 4,0 m.

#### **1.4.1. Parametry techniczne.**

Wysokość ogrodzenia 4,0m.

Ogrodzenie boisk na słupkach stalowych mocowanych na fundamentach Ø 40

lub 40x40x100cm z betonu B20 (C16/20), posadowione do głębokości przemarzania (1,0m).

Siatka z drutu stalowego – ocynkowana, drut 2,5mm o oczkach kwadratowych 50x50mm, słupy z profilu Ø60x3, w narożnikach wykonać zastrzały, na zwieńczeniu ogrodzenia wykonać poprzeczki z profilu zamkniętego 20x40x2mm.

Wysokość ogrodzenia min. 4m, siatkę ogrodzeniową należy usztywnić linką naciagową z napinaczami w rozstawie, co 50cm. Rozstaw słupków maksymalnie, co 2,5m.

#### Wysokość ogrodzenia 1,5m.

Ogrodzenie boisk na słupkach stalowych mocowanych na fundamentach Ø 40 lub 40x40x100cm z betonu B20 (C16/20), posadowione do głębokości przemarzania (1,0m).

Siatka ocynkowana z drutu 2,5mm o oczkach kwadratowych 50x50mm, słupy z profilu Ø45x1,5, w narożnikach wykonać zastrzały.

Wysokość ogrodzenia min. 1,5m, siatkę ogrodzeniową należy usztywnić drutem naciagową z napinaczami w rozstawie, co 75cm. Rozstaw słupków maksymalnie, co 2,5m.

W komplecie brama i furtka w wersji ocynkowanej (elementy ocynkowane). Rozwiązanie techniczne bramy wg rozwiązań typowych producenta.

Furtka i brama systemowe rozwierane. Szerokość furtki 1,00m, bramy 3,0m, wysokość min. 1,50m.

#### **Ogrodzenie musi spełniać wymogi bezpieczeństwa.**

Wszystkie materiały powinny posiadać aktualne aprobaty techniczne i certyfikaty zgodności jednostek certyfikujących akredytowanych przy PCBC np. ITB i CNBOP.

#### **1.5. Uwarunkowania realizacji inwestycji.**

Skoordynować wykonanie ogrodzenia z budową utwardzenia terenu.

#### **1.6. Uwagi i zalecenia.**

- Roboty zlokalizowane na przecięciu z uzbrojeniem podziemnym należy wykonywać ręcznie po uprzednim zgłoszeniu robót właścicielom mediów.
- W przypadku zniszczenia osnowy geodezyjnej, Wykonawca wznowi osnowę na własny koszt.
- Należy przewidzieć w wycenie prac budowlanych roboty związane z odtworzeniem zniszczeń istniejącej infrastruktury w czasie trwania budowy.

- Roboty technologicznie dostosować do warunków otaczającego terenu.
- Roboty budowlane nie należy wykonywać w miesiącach zimowych i w trudnych warunkach atmosferycznych.

#### **1.6.1. Opinie i uzgodnienia.**

Nie dotyczy.

#### **1.7. Przedmiar robót.**

Przedmiar robót stanowi odrębne opracowanie wchodzące w skład kompleksowej dokumentacji projektowej niniejszej inwestycji.