

WÓJT GMINY KRZYNOWŁOGA MAŁA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

NA SPRZEDAŻ NASTĘPUJĄCEJ ZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI

Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Nr działki, powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Przedmiot sprzedaży	Cena wywoławcza w zł	Wadium (10% wartości) w zł	Minimalne postąpienie wynosi minimum 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych
Świniary gm. Krzynowłoga Mała, pow. przasnyski	Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej -RMN	94/2 o pow. 0,1200	OS1P/00017695/2	Grunt działki nr 94/2 o pow. 0,1200 ha sklasyfikowany jako B-RV położony w miejscowości Świniary zabudowany budynkiem murowanym o pow. użyt. 119,8 m ²	142 082,00 zł + 23% VAT	14 208,20	1 430,00

Przetarg odbędzie się w dniu **07.09. 2012 roku** o godz. 10. 30 w siedzibie Urzędu Gminy w Krzynowłodze Małej.

- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wymaganego wadium w kasie Urzędu Gminy lub na konto Bank Spółdzielczy w Przasnyszu 87 8924 0007 0010 1114 2001 0103 nie później niż do dnia **3 września 2012 włącznie (z zaznaczeniem, której działki dotyczy)**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy Krzynowłoga Mała
 - Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3 dni po przetargu.
 - Uczestnicy przetargu dokonują licytacji przy postąpieniu nie niższym niż wskazane w ogłoszeniu.
 - Cena nieruchomości gruntowej osiągnięta w przetargu, płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
 - Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
 - Przedmiotowe działki są wolne od wszelkich obciążeń.
 - Nabywca ponosi koszty notarialne i inne opłaty związane z nabyciem.
 - Okazania lub ewentualnego wznowienia granic nabywca dokona we własnym zakresie i na własny koszt
 - Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.
- Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Gminy w pokoju nr 5 - Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska lub telefonicznie w godzinach 7.30 do 15.30 od Poniedziałku do Piątku. tel. (029) 75 127 20 lub (029) 75 127 25 lub e-mail: srodowisko@krzynowlogamala.pl

Krzynowłoga Mała, dnia 06.08.2012 r.

WÓJT

mgr Adam Baclawski