

**WÓJT GMINY KRZYNOWŁOGA MAŁA**  
**OGŁASZA CZWARTY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**NA SPRZEDAŻ NASTĘPUJĄCEJ ZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI**

Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Nr działki, powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Przedmiot sprzedaży	Cena wywoławcza w zł	Wadium (10% wartości) w zł	Minimalne postąpienie wynosi minimum 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych
Świniary gm. Krzynowłoga Mała, pow. przasnyski	Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej -RMN	94/2 o pow. 0,1200	OS1P/00017695/2	Grunt działki nr 94/2 o pow. 0,1200 ha sklasyfikowany jako B-RV położony w miejscowości Świniary zabudowany budynkiem murowanym o pow. użyt. 119,8 m <sup>2</sup>	<b>80 986,74 zł + 23% VAT</b>	<b>8098,67</b>	<b>810</b>

Przetarg odbędzie się w dniu **27.06. 2013 roku** o godz. 10. 00 w siedzibie Urzędu Gminy w Krzynowłodze Małej.

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wymaganego wadium w kasie Urzędu Gminy lub na konto Bank Spółdzielczy w Przasnyszu 87 8924 0007 0010 1114 2001 0103 nie później niż do dnia **24.06.2013 roku włącznie ( z zaznaczeniem, której działki dotyczy)**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy Krzynowłoga Mała
  3. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3 dni po przetargu.
  4. Uczestnicy przetargu dokonują licytacji przy postąpieniu nie niższym niż wskazane w ogłoszeniu.
  5. Cena nieruchomości gruntowej osiągnięta w przetargu, płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
  6. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
  7. Przedmiotowe działki są wolne od wszelkich obciążeń.
  8. Nabywca ponosi koszty notarialne i inne opłaty związane z nabyciem.
  9. Okazania lub ewentualnego wznowienia granic nabywca dokona we własnym zakresie i na własny koszt
  10. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.
- Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Gminy w pokoju nr 14 - Referat Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska lub telefonicznie w godzinach 7.30 do 15.30 od Poniedziałku do Piątku. tel. (029) 75 127 20 11

Krzynowłoga Mała, dnia 24.05.2013 r.

**WÓJT**  
  
**mgr Adam Baclawski**