

**WÓJT GMINY KRZYNOWŁOGA MAŁA**  
**OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**NA SPRZEDAŻ NASTĘPUJĄCEJ NIERUCHOMOŚCI**

| Położenie                                | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego           | Nr działki, powierzchnia w ha | Nr księgi wieczystej | Przedmiot sprzedaży               | Cena wywoławcza w zł | Wadium (10% wartości) w zł | Minimalne postąpienie wynosi minimum 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych |
|--|---|-------------------------------|----------------------|-----------------------------------|----------------------|----------------------------|---|
| ewo Kłodki, Krzynowłoga Mała, przasnyski | Teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej - RMN | 19/4 o pow. 0,5023            | OS1P/00049526/0      | Działka nr 19/4 o pow. 0,5023 ha. | 16475 + 23% VAT      | 1647,5                     | 170   |

**Przetarg odbędzie się w dniu 11 luty 2014 roku o godz. 14:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Krzynowłodze Małej.**

- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wymaganego wadium w kasie Urzędu Gminy lub na konto Bank Spółdzielczy w Przasnyszu 87 8924 0007 0010 1114 2001 0103 nie później niż do dnia 6 luty 2014 włącznie ( z zaznaczeniem, której działki dotyczy). Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy Krzynowłoga Mała
- Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3 dni po przetargu.
- Uczestnicy przetargu dokonują licytacji przy postąpieniu nie niższym niż wskazane w ogłoszeniu.
- Cena nieruchomości gruntowej osiągnięta w przetargu, płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Przedmiotowe działki są wolne od wszelkich obciążeń.
- Nabywca ponosi koszty notarialne i inne opłaty związane z nabyciem.
- Okazania lub ewentualnego wznowienia granic nabywca dokona we własnym zakresie i na własny koszt
- Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.
- Szczegółowe informacje uzyskać można osobiście w Urzędzie Gminy w pokoju nr 14 - Referat Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska lub telefonicznie w godzinach 7:30 do 15:30 od poniedziałku do piątku. tel. (029) 75 127 20 lub (029) 75 127 25

Krzynowłoga Mała, dnia 08.01.2014 r.

**WÓJT**  
  
mgr Adam Baclawski