


WÓJT GMINY KRZYNOWŁOGA MAŁA
OGŁASZA DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NASTĘPUJĄCEJ NIERUCHOMOŚCI

Polozenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Nr działki, powierzchni a w ha	Nr księgi wieczystej	Przedmiot sprzedaży	Cena wywoławcza w zł	Wadium (10% wartości) w zł	Minimalne postąpienie wynosi minimum 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych
Kaki - Mroczi, gm. Krzynowłoga Mała, pow. przasnyski	Działka w części (0,6987 ha) przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej – MW oraz w części (0,3000 ha) stanowi teren leśny ZL	273/16 o pow. 0,7287	brak	Działka nr 273/16 o pow. 0,7287 ha. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem szkoły, parterowym, nie podpiwniczonym o powierzchni użytkowej 428,8 m ² . Budynek postawiony około 1966r.	50 100 + 23% VAT	5 100,00	501

Przetarg odbędzie się w dniu 18 sierpnia 2014 roku o godz. 09:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Krzynowłodze Małej.

- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wymaganego wadium w kasie Urzędu Gminy lub na konto Bank Spółdzielczy w Przasnyszu 87 8924 0007 0010 1114 2001 0103 nie później niż do dnia 14 sierpnia 2014 włącznie (z zaznaczeniem, której działki dotyczy). Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy Krzynowłoga Mała
 - Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3 dni po przetargu.
 - Uczestnicy przetargu dokonują licytacji przy postąpieniu nie niższym niż wskazane w ogłoszeniu.
 - Cena nieruchomości gruntowej osiągnięta w przetargu, płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
 - Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
 - Przedmiotowe działki są wolne od wszelkich obciążeń.
 - Nabywca ponosi koszty notarialne i inne opłaty związane z nabyciem.
 - Okazania lub ewentualnego wznowienia granic nabywca dokonana we własnym zakresie i na własny koszt
 - Zastrzeża się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.
- Szczegółowe informacje uzyskać można osobiście w Urzędzie Gminy w pokoju nr 14 - Referat Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska lub telefonicznie w godzinach 7:30 do 15:30 od poniedziałku do piątku. tel. (029) 75 127 20 lub (029) 75 127 25.

Krzynowłoga Mała, dnia 14.07.2014 r.

WÓJT

mgr Adam Bacławski