Gmina Krzynowłoga Mała
ul. Kościelna 3
06-316 Krzynowłoga Mała
NIP: 7611524960 REGON: 550607847

**WÓJT GMINY KRZYNOWŁOGA MAŁA**

**OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

**NA SPRZEDAŻ NASTĘPUJĄCEJ NIERUCHOMOŚCI**

| Położenie | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Nr działki, powierzchnia w ha | Nr księgi wieczystej | Przedmiot sprzedaży | Cena wywoławcza w zł | Wadium (10% wartości) w zł | Minimalne postąpienie wynosi minimum 1%ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Krzynowłoga Mała, ul. Wiśniowa gm. Krzynowłoga Mała, pow. przasnyski | Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej- RMN, zabudowy usługowej – U i tereny rolnicze-R | 243/3 o pow. 1,8608 ha | OS1P/00047843/4 | Grunt działki nr 243/3 o pow. 1,8608 ha sklasyfikowany jako B-RIIIb, PSIII, RIIIb | **109 200 + 23% VAT** | **10920** | **1090** |

**Przetarg odbędzie się w dniu 16 lutego 2015 roku o godz. 10. 00 w siedzibie Urzędu Gminy w Krzynowłodze Małej.**

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wymaganego wadium w kasie Urzędu Gminy lub na konto Bank Spółdzielczy w Przasnyszu 87 8924 0007 0010 1114 2001 0103 nie później niż do dnia **12 lutego 2015r. włącznie ( z zaznaczeniem, której działki dotyczy).** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy Krzynowłoga Mała
3. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3 dni po przetargu.
4. Uczestnicy przetargu dokonują licytacji przy postąpieniu nie niższym niż wskazane w ogłoszeniu.
5. Cena nieruchomości gruntowej osiągnięta w przetargu, płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
6. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
7. Przedmiotowe działki są wolne od wszelkich obciążeń.
8.Nabywca ponosi koszty notarialne i inne opłaty związane z nabyciem.
9.Okazania lub ewentualnego wznowienia granic nabywca dokona we własnym zakresie i na własny koszt
10. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Gminy w pokoju nr 14 - Referat Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska lub telefonicznie w godzinach 7.30 do 15.30 od poniedziałku do piątku. tel. (029) 75 127 20

Krzynowłoga Mała, dnia 13.01.2015 r.

WÓJT

mgr Jerzy Łumięcki