

Zarządzenie Nr WGM.0050.79A.2019
Wójta Gminy Krzynowłoga Mała
z dnia 25.11.2019 roku

w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Krajewo Wierciochy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm.), w związku z art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 41 i art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn.zm.) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. 2014r., poz. 1490) oraz Uchwały Nr XXXI/180/2013 Rady Gminy Krzynowłoga Mała z dnia 5 czerwca 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze przetargu

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1.

Powołuję komisję przetargową do czynności związanych z przeprowadzeniem ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Krajewo Wierciochy, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 28, przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącą własność gminy Krzynowłoga Mała w następującym składzie:

1. Milena Nowicka – Przewodniczący
2. Wojciech Piórkowski - Sekretarz
3. Anna Leśnikowska - Członek

§ 2.

Ustala się regulamin przetargu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Prace Komisji Przetargowej rozpoczną się w dniu 27.11.2019 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się komisji przetargowej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Jerzy Humięcki



REGULAMIN PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 28 położonej w obrębie ewidencyjnym Krajewo Wierciochy.

§ 1. Organizatorem ustnego przetargu nieograniczonego zwanego dalej „przetargiem” jest Wójt Gminy Krzynowłoga Mała.

§ 2. Wójt Gminy Krzynowłoga Mała może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

§ 3. 1. W przetargu mogą udział osoby fizyczne i osoby prawne, które wpłacą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu, pod rygorem niedopuszczenia do przetargu. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

2. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

§ 4. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa w obecności, co najmniej 2 osób.

§ 5. 1. Przewodniczący komisji przetargowej otwiera przetarg, przekazując uczestnikom informacje o nieruchomości zawarte w ogłoszeniu o przetargu oraz podaje do wiadomości imiona i nazwiska osób lub nazwy firmy, które wpłaciły wadium i zostały dopuszczone do przetargu.

2. Przewodniczący komisji przetargowej informuje uczestników przetargu, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

3. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny, dopóki mimo trzykrotnego wywołania, nie ma dalszych postąpień. Minimalne postąpienie wynosi minimum 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

4. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

5. Po ustaniu zgłoszenia postąpień przewodniczący komisji przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą cenę i zamyka przetarg a następnie ogłasza imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby, która przetarg wygrała.

§ 6. 1. Przewodniczący komisji przetargowej sporządza protokół z przeprowadzonego przetargu.

2. Protokół przeprowadzonego przetargu powinien zawierać informacje o:

- 1) terminie i miejscu oraz rodzaju przetargu;
- 2) oznaczeniu nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej;
- 3) obciążeniach nieruchomości;
- 4) zobowiązaniach, których przedmiotem jest nieruchomość;
- 5) wyjaśnieniach i oświadczeniach złożonych przez oferentów;

Zarządzenie Nr WGM.0050.79A.2019
Wójta Gminy Krzynowłoga Mała
z dnia 25.11.2019 roku

w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Krajewo Wierciochy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm.), w związku z art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 41 i art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn.zm.) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. 2014r., poz. 1490) oraz Uchwały Nr XXXI/180/2013 Rady Gminy Krzynowłoga Mała z dnia 5 czerwca 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze przetargu

z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1.

Powołuję komisję przetargową do czynności związanych z przeprowadzeniem ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Krajewo Wierciochy, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 28, przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącą własność gminy Krzynowłoga Mała w następującym składzie:

1. Milena Nowicka – Przewodniczący
2. Wojciech Piórkowski - Sekretarz
3. Anna Leśnikowska - Członek

§ 2.

Ustala się regulamin przetargu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Prace Komisji Przetargowej rozpoczną się w dniu 27.11.2019 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się komisji przetargowej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Jerzy Humięcki

