

WÓJT GMINY KRZYNOWŁOGA MAŁA
OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NASTĘPUJĄCEJ NIERUCHOMOŚCI

Polożenie lokalu użytkowego, Nr księgi wieczystej	Opis lokalu	Nr działki, powierzchnia w ha	Udział w gruncie oraz we wspólnych częściach budynku	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza w zł	Wadium (10% wartości) w zł	Minimalne postąpienie wynosi minimum 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych
Budynek po byłej szkole położony w miejscowości Świniary, gm. Krzynowłoga Mała, pow. przasnyski OS IP/00055955/1	Lokal użytkowy nr 4, umieszczony na parterze budynku o pow. użytkowej 290,49 m ²	98/1 o pow. 0,5790 ha	31144/58832	Tereny usług, edukacji, oświaty i kultury	84 950 + 23% VAT	8495,00	850,00

Przetarg odbędzie się w dniu 8 kwietnia 2020 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Krzynowłodze Małej.

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wymaganego wadium na konto Limes Bank Spółdzielczy 13 8913 0005 0005 1334 2000 0030 nie później niż do dnia **06.04.2020r. włącznie (z zaznaczeniem, której działki dotyczy)**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy Krzynowłoga Mała
 3. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3 dni po przetargu.
 4. Uczestnicy przetargu dokonują licytacji przy postąpieniu nie niższym niż wskazane w ogłoszeniu.
 5. Cena nieruchomości gruntowej osiągnięta w przetargu, płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
 6. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
 7. Przedmiotowe działki są wolne od wszelkich obciążeń.
 8. Nabywca ponosi koszty notarialne i inne opłaty związane z nabyciem.
 9. Okazania lub ewentualnego wznowienia granic nabywca dokona we własnym zakresie i na własny koszt
 10. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.
- Ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej: bip.krzynowlogamala.samorzady.pl w zakładce Komunikaty i ogłoszenia – Sprzedaż mienia oraz w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym.
- Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Gminy w pokoju nr 14 - Referat Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska lub telefonicznie w godzinach 7.30 do 15.30 od poniedziałku do piątku. tel. (029) 75 127 20
- Krzynowłoga Mała, dnia 05.03.2020 r.